

- 3.2. Заказчик обязуется:
- При аварийной неисправности в дымовых каналах незамедлительно извещать Исполнителя для принятия соответствующих мер.
 - Принять с участием Исполнителя законченные работы.
 - Вторые экземпляры актов по проверкам дымовых каналов подписанные и с печатью возвращать Исполнителю в течение 3-х (трех) дней.
 - Заранее уведомлять жильцов о дате и времени проведения проверки вентиляционных и дымовых каналов.
 - Оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

4. Порядок сдачи и приёмки работ.

4.1. Ответственными со стороны заказчика являются: директор ООО УК «Территория», гл. инженер ООО УК «Территория».

4.2. Ответственным со стороны Исполнителя за решение организационно-технических вопросов, сдачу выполненных работ является Председатель Петрозаводского отделения КРО ВДПО, т. 57-22-38.

4.3. На выполненный объём работ стороны составляют двухсторонний акт о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов в двух экземплярах. После подписания сторонами вышеуказанного акта Исполнитель представляет заказчику счёт за выполненные работы.

4.4. Заказчик в 10-дневный срок со дня получения акта о техническом состоянии вентиляции и дымовых каналов обязан направить Исполнителю подписанный со своей стороны акт или мотивированный отказ от приёмки работ.

4.5. При отсутствии мотивированного отказа от приёмки работ, работа считается принятой и подлежит оплате заказчиком независимо от его решения по приёмке работ.

4.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых работ и сроков их выполнения. Работы осуществляются Исполнителем за свой счёт.

5. Порядок расчётов.

5.1. Заказчик производит оплату за фактически выполненную работу на основании подписанных обеими Сторонами актов и выставляемых счетов-фактур в течение 10-ти дней.

5.2. Оплата выполненных работ производится в безналичном порядке платёжными поручениями.

6. Ответственность сторон.

6.1. За нарушение Заказчиком предельного срока исполнения обязательств по оплате работ, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель имеет право начислить Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в порядке, предусмотренном ст.395 ГК РФ.

6.2. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

7. Обязательства непреодолимой силы.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение