Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме

 №14 корпус 1 по ул.Древлянка в г. Петрозаводске

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет прово­диться в форме очно-заочного голосования в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

**Инициатор общего собрания ООО УК «Территория»**

Место и время проведения общего собрания: двор дома 02 апреля 2020 года

Время проведения общего собрания: 19-00 часов

Дата проведения очно-заочного собрания: 02 апреля 2020 года – 30 апреля 2020 года

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений(далее ОСС)многоквартирного дома (далее МКД).
2. Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счетную комиссию и поручить комиссии провести подсчет голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.
3. Утвердить «Порядок пользования общим имуществом собственниками жилых помещений МКД № 14 к.1 по ул.Древлянка», с 01 мая 2019 года.Размещен на сайте ООО УК «Территория».
4. Утвердить «Зоны общего имущества переданные в индивидуальное пользование собственникам и нанимателям МКД № 14 к.1 по ул.Древлянка», согласно поэтажным планам с 01 мая 2019 г..
5. Утвердить увеличение тарифа на содержание МКД на 3 коп. т.е. 14,05 руб. .за 1 кв.м общей площади помещения в связи с увеличением стоимости Паспортной службы.
6. Утвердить заказ проекта пожарной безопасности МКД ( системы сигнализации, дымоудаления, пожарного освещения незадымляемых балконов, внутреннего пожарного водопровода, тамбуров –шлюзов) стоимостью 280 тыс.руб.
7. Утвердить размер взноса собственников для заказа проекта пожарной безопасности 10,70 руб.за 1 кв.м общей площади помещения в течении 6 месяцев ( с мая по октябрь 2020 г.).
8. Утвердить расходы на комплектацию шкафов противопожарного водопровода кранами, вентилями, рукавами и стволами стоимостью 46 тыс.руб.
9. Утвердить размер взноса собственников для комплектации шкафов пожарной безопасности 1,77 руб.за 1 кв.м общей площади помещения в течении 6 месяцев ( с мая по октябрь 2020 г.).
10. Утвердить замену клапанов мусоропровода по факту стоимости, в связи с требованиями пожарной безопасности за счет дополнительно собираемых средств на замену ,за 1 кв.м общей площади помещения.
11. Утвердить установку усилителя общедомовой антенны стоимостью 6 тыс.руб. с оплатой дополнительной строкой всеми собственниками и нанимателями жилья 1,38 руб 1 кв. общей площади помещения в мае 2020 г..

**Инициатор общего собрания ООО УК «Территория»**

Настоящим подтверждаем факт размещения данного уведомления в общедоступном для обозрения собственников месте (на стенде 1 этажа ) МКД №14 корпус 1 по ул. Древлянка 21.03.2020 год

Подъезд: кв. \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_