

Протокол
общего собрания в форме заочного голосования собственников
помещений в многоквартирном доме № 14 корпус 1 ул.Древлянка, г.Петрозаводск
от 28 апреля 2022 г.
Инициатор общего собрания ООО УК «Территория»

Место и время проведения общего собрания: двор дома 29 марта 2022 года

Время проведения общего собрания: 19-00 часов

Дата проведения очно-заочного собрания: 29 марта 2022 года – 28 апреля 2022 года

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений(далее ОСС)многоквартирного дома (далее МКД).
2. Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счетную комиссию и поручить комиссии провести подсчет голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.
3. Утвердить заказ проекта пожарной безопасности МКД (системы сигнализации, дымоудаления, пожарного освещения незадымляемых балконов, внутреннего пожарного водопровода, тамбуров –шлюзов) стоимостью 500 тыс.руб. (ориентировочно) по Предписанию МЧС РК.
4. Утвердить размер взноса собственников для заказа проекта пожарной безопасности 20,70 руб.за 1 кв.м общей площади помещения в течении 6 месяцев.
5. Утвердить расходы на комплектацию шкафов противопожарного водопровода кранами, вентилями, рукавами и стволами стоимостью 46 тыс.руб.
6. Утвердить размер взноса собственников для комплектации шкафов пожарной безопасности 1,77 руб.за 1 кв.м общей площади помещения в течении 6 месяцев (с мая по октябрь 2022 г.).
7. Утвердить замену клапанов мусоропровода по факту стоимости, в связи с требованиями пожарной безопасности за счет дополнительно собираемых средств на замену ,за 1 кв.м общей площади помещения.
8. Утвердить тариф на содержание МКД -21,08 руб. .за 1 кв.м общей площади помещения, согласно Постановлению АПГО от 09.07.2021 № 1805.
9. Утвердить тариф на текущий ремонт МКД -3,48 руб. .за 1 кв.м общей площади помещения, согласно Постановлению АПГО от 09.07.2021 № 1805.

Собственники помещений МКД

Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме, находящихся в собственности 4356,6 кв.м

Собственники жилых помещений не приняли участие в голосовании.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ кворум не имеется .Очно-заочное собрание собственников не состоялось и вопросы не приняты.

Инициатор общего собрания: ООО УК «Территория»

