

Карелия», АО «ПКС-Водоканал», ПАО «ТКГ-1» на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями, начиная с потребления.

По четырнадцатому вопросу: Делегировать ООО УК «Территория» полномочия по оплате расходов МКД сторонним организациям и получению и взысканию средств с задолжников.

Голосовали : «за» 177голосов (100 %), «против» голосов- 0 голосов (0 %),
«воздержались» голосов 0 (0 %).

Решение: Делегировать ООО УК «Территория» полномочия по оплате расходов МКД сторонним организациям и получению и взысканию средств с задолжников.

По пятнадцатому вопросу: Поручить управляющей организации ООО УК «Территория» заключать от имени собственников помещений договоры на использование части общего имущества МКД с целью размещения наружной рекламы, информационных сетей, оборудования операторов сотовой связи и иного оборудования. Совершать от имени собственников помещений процессуальные действия, предусмотренные ГПК, АПК РФ, представлять интересы собственников помещений в судебных инстанциях, учреждениях и в организациях по вопросу использования общего имущества МКД, а также подавать жалобы, предъявлять претензии, взыскивать задолженность. Демонтировать наружную рекламу, информационные сети, оборудование операторов сотовой связи и иное оборудование, не предусмотренного проектом здания, в случае отказа заключения договора на использование части общего имущества МКД.

Голосовали : «за» 177голосов (100 %), «против» голосов- 0 голосов (0 %),
«воздержались» голосов 0 (0 %).

Решение: Поручить управляющей организации ООО УК «Территория» заключать от имени собственников помещений договоры на использование части общего имущества МКД с целью размещения наружной рекламы, информационных сетей, оборудования операторов сотовой связи и иного оборудования. Совершать от имени собственников помещений процессуальные действия, предусмотренные ГПК, АПК РФ, представлять интересы собственников помещений в судебных инстанциях, учреждениях и в организациях по вопросу использования общего имущества МКД, а также подавать жалобы, предъявлять претензии, взыскивать задолженность. Демонтировать наружную рекламу, информационные сети, оборудование операторов сотовой связи и иное оборудование, не предусмотренного проектом здания, в случае отказа заключения договора на использование части общего имущества МКД.

По шестнадцатому вопросу: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания и его итогах, а также иной касающейся надлежащего содержания общего домового имущества информации путем размещения на стендах первого этажа каждого подъезда многоквартирного жилого дома. Голосовали : «за» 177голосов (100 %), «против» голосов- 0 голосов (0 %),

«воздержались» голосов 0 (0 %).

Решение: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания и его итогах, а также иной касающейся надлежащего содержания общего домового имущества информации путем размещения на стендах первого этажа каждого подъезда многоквартирного жилого дома.

По семнадцатому вопросу: Утвердить, что размер платы за услуги специализированных организаций-паспортной службы устанавливается на срок не менее 12 мес. в соответствии с тарифами (расценками) специализированных организаций на предоставляемые ими услуги из расчета на 1 м² общей площади помещений в месяц. При изменении специализированными организациями размера оплаты паспортной службы (и другие) за предоставленные услуги, УО извещает собственников об изменении стоимости данных услуг не позднее, чем за 30 дней до даты предоставления платежных документов (квитанций) на основании которых собственниками будет вноситься оплата за услуги специализированным организациям. Уведомление доводится до собственников путем размещения на 1 этаже МКД, либо в платежных квитанциях.