

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г. Петрозаводск, ул. Максима Горького, д. 11

№ п/п	Перечень работ по капитальному ремонту	Предельная стоимость работ	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения капитального ремонта	Дата начала проведения работ
1	Обследование многоквартирного дома, включая несущие конструкции, специализированной организацией, разработку проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома	35 812 337,16	Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется за счет взносов собственников на капитальный ремонт, которые составляют фонд капитального ремонта многоквартирного дома и уплачиваются в размере, определенном Правительством Республики Карелия (минимальный размер взноса на капитальный ремонт). Предельная стоимость капитального ремонта определена размером фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого за период с 01.07.2015 по 31.12.2045. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в пределах средств фонда капитального ремонта.	2021 В случае образования экономии средств фонда капитального ремонта, которые региональный оператор вправе направить на реализацию Краткосрочного плана.	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем (при тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения (при наличии))				
3	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт оголовков дымоходов и оголовков вентиляционных каналов				
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при наличии)				
5	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов				
6	Утепление и ремонт фасада				
7	Установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)				
8	Установку септика с присоединением его к внутридомовой инженерной системе водоотведения (при необходимости)				
9	Ремонт фундамента многоквартирного дома				
10	Строительный контроль				

И. о. генерального директора  
Фонда капитального ремонта Республики Карелия

А.В. Селотин