

Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме №11 по ул. М.Горького
г.Петрозаводск

13 июня 2023 г.

Инициатор общего собрания: ООО УК «Территория»

Место и время проведения общего собрания: двор дома 23 мая 2023 г.,

Время проведения общего собрания: 19-00 часов

Дата проведения очно-заочного собрания: 23 мая 2023 г. по 10 июня 2023 г.,

Собственники помещений МКД

Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме, находящихся в собственности 3379,7 кв.м

Площадь жилых помещений собственников, присутствующих на собрании – 2510,9 кв.м, что составляет 74,29 % от общей площади МКД

Представители Администрации ПГО г Петрозаводска или МКУ «Служба заказчика»- присутствовали.
В соответствии со ст. 46 ЖК РФ кворум имеется.

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).
2. Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счетную комиссию и поручить комиссии провести подсчет голосов собственников помещений принимающих участие в ОСС МКД.
3. Утвердить работы по ремонту теплового пункта при подготовке к отопительному сезону 2023/2024 г. стоимостью работ 55600 руб., и выставить в квитанциях отдельной строкой с мая по август (4месяца) 2023 года в размере 4,14 руб. за 1 кв.м жилых помещений.

Итоги голосования:

По первому вопросу: Выборы Председателя – Русанова Г.С. кв. № 34 и Секретаря - Меньшикова С.Н. общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).

Голосовали : «за» голосов 2510,9 (100 %), «против» голосов-0 (0 %), «воздержались» 0 голосов (0)

Решение: Выборы Председателя – Русанова Г.С. кв.№ 34 и Секретаря - Меньшикова С.Н. общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).

По второму вопросу: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счетную комиссию - Рассолова А.И. кв. № 28, Мальченко О.Г. кв.№ 37 и поручить комиссии провести подсчет голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

Голосовали : «за» голосов 2510,9 (100 %), «против» голосов-0 (0 %), «воздержались» 0 голосов (0)

Решение: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счетную комиссию - Рассолова А.И. кв. № 28, Мальченко О.Г. кв.№ 37 и поручить комиссии провести подсчет голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

По третьему вопросу: Утвердить работы по ремонту теплового пункта при подготовке к отопительному сезону 2023/2024 г. стоимостью работ 55600 руб., и выставить в квитанциях отдельной строкой с мая по август (4месяца) 2023 года в размере 4,14 руб. за 1 кв.м жилых помещений.

Голосовали : «за» голосов 1763,7 (70,24 %), «против» голосов-133,8 (5,33 %), «воздержались» 613,0 голосов (24,43 %)

Решение: Утвердить работы по ремонту теплового пункта при подготовке к отопительному сезону 2023/2024 г. стоимостью работ 55600 руб., и выставить в квитанциях отдельной строкой с мая по август (4месяца) 2023 года в размере 4,14 руб. за 1 кв.м жилых помещений.

Инициатор общего собрания: ООО УК «Территория»

Председатель - Русанова Г.С. кв.№34

Секретарь - Меньшикова С.Н.

Счетная комиссия - Рассолова А.И. кв. № 28

Мальченко О.Г. кв.№ 37