

Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. М.Горького

г.Петрозаводск

3 мая 2024 г.

Инициатор общего собрания ООО УК «Территория»

Инициатор общего собрания: Пушкин кв.42

Место и время проведения общего собрания: 1 апреля 2024 г. во дворе дома

Время проведения общего собрания: 18-00 часов

Дата проведения очно-заочного собрания: с 1 по 30 апреля 2024 г.

Срок окончания приема бюллетеней 30 апреля 2024 г

Собственники помещений МКД

Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме, находящихся в собственности 3359 кв.м

Площадь жилых помещений собственников, присутствующих на собрании –2718,65 кв.м, что составляет 80,97 % от общей площади МКД

Представители Администрации ПГО г Петрозаводска или МКУ « Служба заказчика»- присутствовали.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ кворум имеется.

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).
2. Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счётную комиссию и поручить комиссии провести подсчёт голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.
3. Утвердить установку одного шлагбаума на придомовой территории и установку фундаментного блока - стоимостью работ 183 000 руб., и выставить в квитанциях отдельной строкой с мая по октябрь (6месяцев) 2024 года в размере 9,03 руб. за 1 кв.м жилых и нежилых помещений находящихся в собственности.
4. Наделить Пушкина С.Е. правом контроля за выполнением работ.
5. Включить шлагбаум в общедомовое имущество.

Итоги голосования:

По первому вопросу: Выборы Председателя Пушкин С.Е. кв.42 и Секретаря Русанова Г.С. кв. 34 общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).

Голосовали : «за» голосов 2600,15 (95,64 %), «против» голосов- 118,5 (4,36 %), «воздержались» 0 голосов (0 %)

Решение: Выборы Председателя Пушкин С.Е. кв.42 и Секретаря Русанова Г.С. кв. 34 общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД).

По второму вопросу: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счётную комиссию Никулина Г.Б. кв. 40 , Мальченко О.Г. кв. 37 и поручить комиссии провести подсчёт голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

Голосовали : «за» голосов 2600,15 (95,64 %), «против» голосов- 58,3 (2,14 %), «воздержались» 60,2 голосов (2,22 %)

Решение: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам ОСС оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счётную комиссию Никулина Г.Б. кв. 40 , Мальченко О.Г. кв. 37 и поручить комиссии провести подсчёт голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

По третьему вопросу: Утвердить установку одного шлагбаума на придомовой территории и установку фундаментного блока - стоимостью работ 183 000 руб., и выставить в квитанциях