

водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и горячего водоснабжения, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг на условиях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, на неопределенный срок. Письменная форма такого договора не требуется. Вносить плату за коммунальные услуги электроснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и горячего водоснабжения непосредственно ООО «Энергокомфорт». Карелия», АО «ПКС-Водоканал», на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями, начиная с потребления.

По четырнадцатому вопросу: Делегировать ООО УК «Территория» полномочия по оплате расходов МКД сторонним организациям и получению и взысканию средств с задолжников.

Голосовали: «за» голосов 282,7 (0 %), «против» голосов- 0(0%),
«воздержались» голосов 0 (0%).

Решение: Делегировать ООО УК «Территория» полномочия по оплате расходов МКД сторонним организациям и получению и взысканию средств с задолжников.

По пятнадцатому вопросу: Поручить управляющей организации ООО УК «Территория» заключать от имени собственников помещений договоры на использование части общего имущества МКД с целью размещения наружной рекламы, информационных сетей, оборудования операторов сотовой связи и иного оборудования. Совершать от имени собственников помещений процессуальные действия, предусмотренные ГПК, АПК РФ, представлять интересы собственников помещений в судебных инстанциях, учреждениях и в организациях по вопросу использования общего имущества МКД, а также подавать жалобы, предъявлять претензии, взыскивать задолженность. Демонтировать наружную рекламу, информационные сети, оборудование операторов сотовой связи и иное оборудование, не предусмотренного проектом здания, в случае отказа заключения договора на использование части общего имущества МКД.

Голосовали: «за» голосов 282,7 (0 %), «против» голосов- 0(0%),
«воздержались» голосов 0 (0%).

Решение: Поручить управляющей организации ООО УК «Территория» заключать от имени собственников помещений договоры на использование части общего имущества МКД с целью размещения наружной рекламы, информационных сетей, оборудования операторов сотовой связи и иного оборудования. Совершать от имени собственников помещений процессуальные действия, предусмотренные ГПК, АПК РФ, представлять интересы собственников помещений в судебных инстанциях, учреждениях и в организациях по вопросу использования общего имущества МКД, а также подавать жалобы, предъявлять претензии, взыскивать задолженность. Демонтировать наружную рекламу, информационные сети, оборудование операторов сотовой связи и иное оборудование, не предусмотренного проектом здания, в случае отказа заключения договора на использование части общего имущества МКД.

По шестнадцатому вопросу: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания и его итогах, а также иной касающейся надлежащего содержания общего домового имущества информации путем размещения на стендах первого этажа каждого подъезда многоквартирного жилого дома.

Голосовали: «за» голосов 282,7 (0 %), «против» голосов- 0(0%),
«воздержались» голосов 0 (0%).

Решение: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания и его итогах, а также иной касающейся надлежащего содержания общего домового имущества информации путем размещения на стендах первого этажа каждого подъезда многоквартирного жилого дома.