Зарегистрировано в Администрации Главы РК 22 февраля 2023 г. N 161

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

от 21 февраля 2023 г. N 10

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА,

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ ОТ 31 МАЯ 2017 ГОДА N 156

В соответствии со [статьей 157](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581E194CDC01B7C5692C58717DEC402CF3AE4E4FE154A2F90B4D24492C92DEC02C1567F8488C902BCD7A1B860B3B0M) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581E194CDC01B7C5692C68A16DEC402CF3AE4E4FE154A2F90B4D24C90CF27B307D44727888DD31CB8CDBDBA6231BBBDM) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", [постановлением](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581E194CDC01B7C5693C18B13D7C402CF3AE4E4FE154A2F82B48A4091CF38B8579B017287B8BFM) Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", [постановлением](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581E194CDC01B7C5692C68419D9C402CF3AE4E4FE154A2F90B4D24C90CB26B9508E5723C1D9DA03BCD7A3BC7C31BEC6B1B4M) Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года N 1598 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", приказываю:

1. Внести в [приказ](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581FF99DBAC4C71569B9E8E15D7C653976BE2B3A1454C7AD0F4D419C18F73B552811D728192D502BABCBAM) Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 31 мая 2017 года N 156 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Карелия" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2017, N 6, ст. 1200; N 10, ст. 2066; N 12, ст. 2621; 2018, N 2, ст. 465) следующие изменения:

[приложение 2](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581FF99DBAC4C71569B9E8E15D7C653976BE2B3A1454C7AD0F4D419D38F2BB95385037085878353FC9CAEB9662DBEC009151702B2B7M) изложить в следующей редакции:

"Приложение N 2

к приказу

Министерства строительства,

жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики Республики Карелия

от 31 мая 2017 года N 156

НОРМАТИВ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ПОТРЕБЛЯЕМОЙ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, И НОРМАТИВ

ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория жилых помещений | Единица измерения | Этажность | Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в много квартирном доме | Норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме | Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме [<\*>](#P188) |
| Петрозаводский городской округ | | | | | |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, а также многоквартирные дома, в которых коммунальная услуга по горячему водоснабжению производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,239 | 0,157 | 0,396 |
| от 6 до 9 | 0,263 | 0,167 | 0,430 |
| от 10 до 16 | 0,277 | 0,168 | 0,445 |
| более 16 | 0,299 | 0,168 | 0,467 |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,211 | X | 0,211 |
| от 6 до 9 | 0,263 | X | 0,263 |
| от 10 до 16 | 0,316 | X | 0,316 |
| более 16 | 0,318 | X | 0,318 |
| Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,159 | X | 0,159 |
| от 6 до 9 | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X |
| более 16 | X | X | X |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,083 | X | 0,083 |
| от 6 до 9 | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X |
| более 16 | X | X | X |
| Муниципальные районы, Суоярвский муниципальный округ и Костомукшский городской округ | | | | | |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, а также многоквартирные дома, в которых коммунальная услуга по горячему водоснабжению производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,128 | 0,090 | 0,218 |
| от 6 до 9 | 0,145 | 0,106 | 0,251 |
| от 10 до 16 | 0,147 | 0,107 | 0,254 |
| более 16 | X | X | X |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,177 | X | 0,177 |
| от 6 до 9 | 0,190 | X | 0,190 |
| от 10 до 16 | X | X | X |
| более 16 | X | X | X |
| Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,074 | X | 0,074 |
| от 6 до 9 | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X |
| более 16 | X | X | X |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,041 | X | 0,041 |
| от 6 до 9 | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X |
| более 16 | X | X | X |

--------------------------------

<\*> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов (холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с [пунктом 29](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581E194CDC01B7C5692C68A16DEC402CF3AE4E4FE154A2F90B4D24C90CC24B307D44727888DD31CB8CDBDBA6231BBBDM) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме").

по Петрозаводскому городскому округу:

В 1 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (открытая система водоразбора);

2) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами (без ванн) (открытая система водоразбора);

3) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные ваннами и душами (открытая система водоразбора);

4) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (закрытая система водоразбора - горячая вода, которая производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме и горячая вода, которая производится путем нагрева на центральном тепловом пункте).

Во 2 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием водонагревателей на твердом топливе, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами и ваннами.

В 3 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные душами и ваннами, с газоснабжением;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением (без водонагревателей, ванн и душа).

В 4 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (без водонагревателей, ванн и душа);

2) холодное водоснабжение из уличных водоразборных колонок.

По муниципальным районам, Суоярвскому муниципальному округу, Костомукшскому городскому округу:

В 1 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами (без ванн);

3) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные ваннами и душами;

4) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (закрытая система водоразбора - горячая вода, которая производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме и горячая вода, которая производится путем нагрева на центральном тепловом пункте).

Во 2 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием водонагревателей на твердом топливе, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

3) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами без ванн;

4) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, не оборудованные душами и ваннами.

В 3 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с централизованным водоотведением (без водонагревателей, ванн и душа).

В 4 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (без водонагревателей, ванн и душа);

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (слив в яму), оборудованные ваннами, душами;

3) холодное водоснабжение из уличных водоразборных колонок.";

[приложение 3](consultantplus://offline/ref=69E00135C3BE87ED3581FF99DBAC4C71569B9E8E15D7C653976BE2B3A1454C7AD0F4D419D38F2BB95385037087878353FC9CAEB9662DBEC009151702B2B7M) признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Министр

В.В.РОССЫПНОВ