

ДОГОВОР № 1

г. Костомукша

«01» декабря 2021 г.

ООО Управляющая компания «Территория» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Меншикова Светлана Николаевна действующего на основании Устава с одной стороны, и ИП Олифер Вячеслав Владимирович (ИНН 101700824304), действующий на основании Свидетельства ОГРНИП от 14.01.2020 г. № 320100100000311, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заявке Заказчика выполнить работы, указанные в п. 1.2 настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить выполненные работы.

1.2. Исполнитель обязуется своими, или с привлечением других лиц, выполнить работы по уборке снега и наледи с кровли домов находящихся под управлением заказчика. В заявке заказчик указывает адрес дома и объем работ которые необходимо провести .

Заявка подается за три дня до выполнения работ .

Работы могут выполняться как с использованием материалов Заказчика, так и Исполнителя. В случае применения дополнительных материалов Исполнителя, не учтенных в цене работы, таковые включаются в акт выполненных работ и оплачиваются Заказчиком в полном объеме.

1.3. Срок выполнения работ по согласованию .

1.4. Период действия договора с "1 " декабря 2021г. до "1" мая 2022 г.

1.5. Работы считаются выполненными после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчиком или его уполномоченным представителем.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Выполнить работы в полном объеме и надлежащего качества .

2.1.2. Выполнить работы в полном объеме и в срок, указанный в п. 1.3. настоящего договора.

2.1.3. По требованию Заказчика безвозмездно исправить все выявленные недостатки, в течение 24 часов или иной срок, согласованный сторонами.

2.1.4. Исполнитель обязан выполнить работы лично или с привлечением квалифицированных работников.

2.1.5 При оказании услуг Исполнитель обязуется соблюдать предписанные нормативные требования по охране труда, охране окружающей среды, правила противопожарной безопасности, техники безопасности, санитарного контроля, а также все иные требования действующего законодательства РФ. Все действия по оказанию Услуг должны проводиться в соответствии с действующими нормативами, правилами и действующим законодательством РФ.

2.1.6. По окончании работ известить Заказчика о готовности результатов работы к сдаче .

2.1.7. Немедленно информировать заказчика в случае возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ .

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Заказчик обязан принять и оплатить выполненные работы в порядке и сроки , предусмотренные настоящим договором .

2.2.2. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.