

13. Принять решение о заключении договора на оказание услуг и внесении оплаты напрямую региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с Постановлениям Правительства РК.
14. Заключить между ООО «Энергокомфорт». Карелия», АО «ПКС-Водоканал», ПАО «ТГК-1» и всеми собственниками помещений одновременно прямые договоры электроснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и горячего водоснабжения, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг на условиях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, на неопределенный срок со сроком действия с «01» ноября 2021 г. Письменная форма такого договора не требуется. Вносить плату за коммунальные услуги электроснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и горячего водоснабжения непосредственно ООО «Энергокомфорт Карелия», АО «ПКС-Водоканал», ПАО «ТГК-1» на основании платежных документов, выставяемых ресурсоснабжающими организациями.
15. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания и его итогах, а также иной касающейся надлежащего содержания общего домового имущества информации путем размещения на стендах первого этажа каждого подъезда многоквартирного жилого дома и сайте управляющей компании.
16. Вся документацию, касающуюся проведенных общих собраний (включая бюллетени голосования и протоколы) передать на хранение в ООО УК «Территория» и Совету дома.

Итоги голосования:

По первому вопросу: Выбрать Председателя – Кирикову Т.Н. кв. №84 и Секретаря Меньшикову С.Н. – общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД)

Голосовали: «за» 3277,2 голосов (70 %), «против» 501,8 голосов (10,72 %), «воздержались» 902,2 голосов (19,28%)

Решение: Выбрать Председателя – Кирикову Т.Н. кв. №84 и Секретаря Меньшикову С.Н. – общего собрания собственников помещений (далее ОСС) многоквартирного дома (далее МКД)

По второму вопросу: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счётную комиссию – Гордеева А.С. кв. № 85, Кузьмину Е.С. кв. № 5, Кирикову Т.Н. кв. № 84 и поручить комиссии провести подсчёт голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

Голосовали: «за» 3348 голосов (71,52 %), «против» 437,4 голосов (9,34 %), «воздержались» 895,8 голосов (19,14 %)

Решение: Утвердить повестку дня ОСС и поручить инициаторам оформить протокол ОСС МКД. Выбрать счётную комиссию – Гордеева А.С. кв. № 85, Кузьмину Е.С. кв. № 5, Кирикову Т.Н. кв. № 84 и поручить комиссии провести подсчёт голосов собственников помещений, принимающих участие в ОСС МКД.

По третьему вопросу: Отказаться от услуг УО «Карельская Лифтовая Компания» и прекращение действий договора на управление УО «Карельская Лифтовая Компания» с 01 ноября 2021 г.

Голосовали: «за» 3277 голосов (70 %), «против» 601,8 голосов (12,86 %), «воздержались» 802,25 голосов (17,14 %)

Решение: Отказаться от услуг УО «Карельская Лифтовая Компания» и прекращение действий договора на управление УО «Карельская Лифтовая Компания» с 01 ноября 2021 г.

По четвертому вопросу: Выбрать Совет МКД-Козлову Е.О. кв. №77, Кирикову Т.Н. кв. № 84, Слиж А.А. кв. №79, Иванова А.Л. кв. №56, Щетинину И.Р. кв. № 163, Красину И.В. кв. № 98 и Председателя Совета МКД – Кирикова В.М. кв. № 84 Утвердить полномочия Совета МКД согласно, Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: «за» 3183 голосов (68 %), «против» 600,5 голосов (12,83 %), «воздержались» 897,32 голосов (19,17 %)

Решение: Выбрать Совет МКД-Козлову Е.О. кв. №77, Кирикову Т.Н. кв. № 84, Слиж А.А. кв. №79, Иванова А.Л. кв. №56, Щетинину И.Р. кв. № 163, Красину И.В. кв. № 98 и Председателя Совета МКД – Кирикова В.М. кв. № 84 Утвердить полномочия Совета МКД согласно, Жилищного кодекса РФ.

По пятому вопросу: Выбрать ООО УК «Территория» в качестве управляющей организации на МКД №16 по ул. Хейкконена с даты внесения изменений в реестр лицензий Республики Карелия.

Голосовали: «за» 3025,3 голосов (64,63 %), «против» 814,7 голосов (17,4 %), «воздержались» 841,2 голосов (17,97 %)

Решение: Выбрать ООО УК «Территория» в качестве управляющей организации на МКД №16 по ул. Хейкконена с даты внесения изменений в реестр лицензий Республики Карелия.

По шестому вопросу: Заключить Договор управления МКД №16 по ул. Хейкконена в предложенной редакции с 01 ноября 2021 г. сроком на 1 (один) год с ООО УК «Территория».

Кузьмина Е.С. Кузьмина 29.11.2021г

2